

# FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	5,000円

セキュリティ有り,角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ドルチェ高座渋谷 101号室		
物件所在地	神奈川県大和市渋谷 7 丁目16-12		
交通	小田急江ノ島線 高座渋谷駅 徒歩5分 小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩50分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	37.77m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2012年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月中旬
駐車場			
設備	BS, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, シャッター, シャワ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 49,500円 カードキー発行料: 16,500円 [備考] 6歳以上の契約は定期借家契約(2年再契約型)となります。機関保証の加入が必須となります。(初回保証料:月額賃料等合計額 × 100%, 更新:2万円/1年)		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料 35000円、月額保証料賃料等総額の 1% + 800円		
備考	大和ハウス施工の物件です。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年1月17日

No.C0000127801



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail : shonandai-shop@ymlg.jp  
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付