

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 51,000円 | 2,000円 |

2面採光,角住戸,出窓,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                   |      |           |
|----------|------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                  | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                    | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                 |      |           |
| 建物名・部屋番号 | パチェラハウス 101号室                                        |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市湘南台 4丁目27-10                                  |      |           |
| 交通       | 小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩10分<br>小田急江ノ島線 長後駅 徒歩16分              |      |           |
| 間取詳細     |                                                      |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                            |      |           |
| 専有面積     | 22.08㎡                                               | 向き   |           |
| 築年月      | 1993年2月                                              | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 駐輪場                                                  |      |           |
| 設備       | IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボ   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換:22,000円                                    |      |           |
| 入居諸条件    |                                                      |      |           |
| 保証会社     | 必須 賃貸保証:加入要 初回保証委託料月額総支払額の50%・年間更新委託料12,000円・口座振替手数料 |      |           |
| 備考       |                                                      |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.C0000132816

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県藤沢市亀井野 1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106031

物件管理コード: 100000015851375

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。