

# FOR RENT

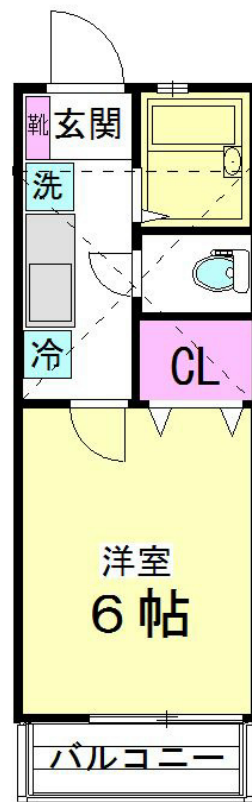
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 56,000円 | 2,500円 |

2 F 以上,ロフト,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K   |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | グランデリーベル 206号室   |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市亀井野 4 丁目 1 2 番 1 3 号  |      |           |
| 交通       | 小田急江ノ島線 六会日大前駅 徒歩9分<br>小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩20分                              |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) ロフト(4.5畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |           |
| 専有面積     | 19.87㎡   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2004年3月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 21,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場  |      |           |
| 設備       | C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ<br>設置済, クローゼット, シ     |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 17,600円<br>[月次費用] 24時間サポート: 1,100円                         |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 単身可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 (日本セーフティー) 日本セーフティー:月額賃料の40~60%(学生は一律1万円)以後1年ごと更新料                  |      |           |
| 備考       | インターネット使い放題。4.5帖のロフト付き。<br>日本大学の学生様に人気のエリアで最寄り駅は六会日大前、善行駅と広いエリアになっています |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月15日

No.C0000136267

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |