

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,眺望良好,外壁タイル張り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パティオ湘南 306号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台1丁目5-10		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩5分 小田急江ノ島線 六会日大前駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	22.65m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月7日
駐車場	無 駐輪場		
設備	BS,CATV,CATVインターネット,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換(必須) : 19,800円 [月次費用] トラブルサポート24 : 1,100円 家賃口座振替手数料 : 220円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 日本賃貸保証『トリオN』加入必須:月額総賃料の5.0%(初回2年) 更新時:月額総賃料の30%		
備考			

情報更新日2026年2月2日

No.C0000145816



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail : shonandai-shop@ymail.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付