

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 81,000円 | 4,000円 |

角住戸,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK  |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | kagetu湘南 101号室  |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市遠藤857  |      |             |
| 交通       | 小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩37分<br>小田急江ノ島線 六会日大前駅 徒歩47分                              |      |             |
| 間取詳細     | LDK(11.9畳) 洋室(6畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |      |             |
| 専有面積     | 43.68㎡  | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 2012年1月   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年2月下旬予定 |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可   |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済                 |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円<br>[月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円<br>[備考] ペット飼育時敷金1ヶ月償却 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談 法人可 単身可   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料50%・月額保証料1.5%   |      |             |
| 備考       |   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月22日

No.C0000176732

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ六会日大前店**

神奈川県藤沢市亀井野 1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |