

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	4,000円

## 旭化成ヘーベルメゾン施工の築浅2LDK。国道22号

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンパール 201号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市高倉538-9		
交通	小田急江ノ島線 長後駅 徒歩10分 小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.3畳) 洋室(6畳) LDK(11.3畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	58.35㎡	向き	南
築年月	2013年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 30,800円 [備考] 退去時ルームクリーニング費用66,000円 退去時払い		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料50% 更新時2万円/2年旭化成ヘーベルメゾン。グリル付3口コンロのシステムキッチン・TVドアホン・浴室乾燥など設備充実しています。お問い合わせは0120-816-389ユーミーらいふ湘		
備考	旭化成ヘーベルメゾン施工の築浅2LDK。国道22号線に近いので、戸塚方面や綾瀬方面にもお車で出やすい立地です。広めのリビング設備は充実しています。詳細はユーミーらいふ湘南台店までお気軽にご連絡下さい		

情報更新日2025年8月3日

No.C0000192009

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

### ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市亀井野 1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%