

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	2,000円

駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,平置駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アベニュー湘南 107号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台 6丁目32-4		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩11分 小田急江ノ島線 長後駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(8畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	28.4㎡	向き	
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年9月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	BS, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス		
その他費用	[月次費用] ユーミー安心サービスα : 3,300円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料60% (最低保証料35,000円) 月額保証料825円		
備考	湘南台駅まで徒歩10分! バイク置き場敷地内にあり! 広々とした洋室! 都市ガス! 宅配BOX完備! 詳細はユーミーらいふまでお問い合わせください!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月23日

No.C0000315534

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野 1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail : shonandai-shop@ymlg.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付