

# FOR RENT

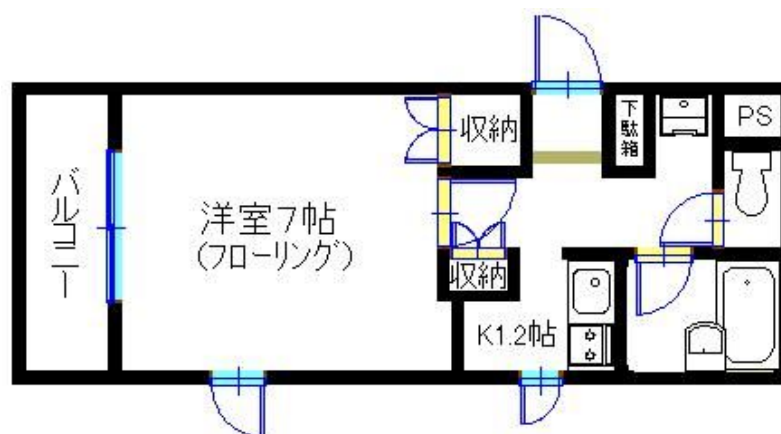
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 55,000円 | 0円   |

2面採光,オートロック,角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                 |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | Gran cassa 104号室                                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市善行1丁目16-8                                                                   |      |    |
| 交通       | 小田急江ノ島線 善行駅 徒歩6分<br>東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩47分                                           |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(1.2畳)                                                                     |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                                                    |      |    |
| 専有面積     | 24.38㎡                                                                             | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2003年3月                                                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                                                                     | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス                               |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円<br>[備考] 短期解約違約金: 1年未満の解約は賃料の1か月分 町内会加入要<br>社宅可,SOHO使用不可,DIY不可 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 その他保証会社は日本セーフティ。初回保証料は賃料等総額の50%(最低保証料2万円)。以後1                                   |      |    |
| 備考       | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。         |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月10日

No.C0000382958

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106031

物件管理コード: 1125729087530000437367

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。