

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,500円 | 4,000円 |

## 南向きで日当たり良好です。初期費用も抑えられ

出窓,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                            |      |            |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 無          |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                           | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | アパート                                                          |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ファインブルーム 101号室                                                |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市本宿町1-30                                               |      |            |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩10分<br>相模線 北茅ヶ崎駅 徒歩34分                       |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳) K(2畳)                                                |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                     |      |            |
| 専有面積     | 23.2㎡                                                         | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 2005年5月                                                       | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                             | 入居時期 | 2025年11月7日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                   |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャッター |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円              |      |            |
| 入居諸条件    |                                                               |      |            |
| 保証会社     | 必須 月額総賃料50% 1.5%/月                                            |      |            |
| 備考       | 南向きで日当たり良好です。初期費用も抑えられる物件です。近隣には飲食店などあり便利です。お問い合わせはユーミーらいふまで  |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月3日

No.C0000407977

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市亀井野 1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |