

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 74,000円 | 0円   |

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 南面 2 室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                                        |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                        | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                          | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                       |      |           |
| 建物名・部屋番号 | エクセレントノヴァA 201号室                                                           |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県海老名市中新田 2 丁目13-54                                                      |      |           |
| 交通       | 小田急線 厚木駅 徒歩3分<br>小田急線 海老名駅 徒歩23分                                           |      |           |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)                                                |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                  |      |           |
| 専有面積     | 55.37㎡                                                                     | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1988年3月                                                                    | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                             | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                                              |      |           |
| 設備       | C A T V, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, シューズボックス              |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円                                                       |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                   |      |           |
| 保証会社     | 必須 その他 初回保証料は50,000円~総家賃の100%。更新保証料等詳細はお問い合わせ下さい。                          |      |           |
| 備考       | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月23日

No.C0000527809

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ六会日大前店**

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |