

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 66,000円 | 2,000円 |

南面バルコニー ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                         |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                        | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                          | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                                                       |      |           |
| 建物名・部屋番号 | クレール湘南2 102号室                                                              |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市湘南台2丁目37-12                                                         |      |           |
| 交通       | 小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩8分<br>小田急江ノ島線 六会日大前駅 徒歩15分                                  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.3畳) K(2.5畳)                                                           |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                |      |           |
| 専有面積     | 28㎡                                                                        | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2004年1月                                                                    | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                          | 入居時期 | 2025年8月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場                                                       |      |           |
| 設備       | ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 シャワー 温水洗浄便座 洗面台 洗面所独立 エアコン                         |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 22,000円<br>[月次費用] 安心サービスα: 3,300円                               |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                            |      |           |
| 保証会社     | 可 初回保証料:賃料総額の50% 月額保証料825円                                                 |      |           |
| 備考       | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月26日

No.C0000638045

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |