

# FOR RENT

賃料	管理費等
126,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, リビングの隣和室, 出窓, 南面 2 室, 南面バルコニー, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンパレス湘南 303号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台 4丁目26-5		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩7分 小田急江ノ島線 長後駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(5.7畳) 洋室(4.4畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	65.35㎡	向き	南
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別,		
その他費用	[備考] 退去時、ハウスクリーニング・襖張替・畳表替え費用は借主負担とさせていただきます。楽器は音量調整が可能な楽器に限る。動物の飼育・預かり一切不可。鍵交換代なし。短期解約違約金賃料1か月分		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社			
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月18日

No.C0000663660



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

## ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野 1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付