

# FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	7,000円

## JR 東海道本線 藤沢駅より徒歩16分！閑静な住

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街,始発駅,耐火構造,耐震構造,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アステール藤沢 303号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤が岡2丁目13-3		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩16分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	46.47㎡	向き	東
築年月	2020年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,ウォークインクローゼット,エア		
その他費用	[一時金] MyConcierClub: 18,000円 鍵交換費用: 25,300円 [備考] 退室時クリーニング費用借主負担 71,500円【退去時払い】		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50%。継続保証料: 2年毎2万円		
備考	安心・安全HEBEL HOUSE賃貸住宅HEBEL MAISON、お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。耐震防火に優れた旭化成施工の賃貸物件です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月23日

No.C0000681051

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付