

# FOR RENT

賃料	管理費等
41,000円	2,000円

## 湘南台駅徒歩11分の1Kマンション！最上階のお

2F以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルカディア湘南台 406号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市円行2丁目7-25		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩11分 小田急江ノ島線 六会日大前駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	17.05㎡	向き	南
築年月	1994年4月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, クローゼット, シューズボックス, トイレ有,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [備考] 喫煙者敷金2ヶ月 退去時ルームクリーニング費用44,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50% 1年毎1万円(最低保証料あり)		
備考	湘南台駅徒歩11分の1Kマンション！最上階のお部屋に募集ができました！通勤・通学の利便性を上げたい方におすすめの物件です お問い合わせはユーミーらいふまで！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月2日

No.C0000696778

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

### ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%