

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 72,000円 | 5,000円 |

## ペット可マンション・防犯カメラ。詳細はユーミ

2 F 以上,カードキー,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス,平置駐車場,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                 |      |            |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                  | 礼金   | 無          |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | マンション                                                              |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ブレクレール湘南 405号室                                                     |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市湘南台 5 丁目4-1                                                 |      |            |
| 交通       | 小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩7分<br>小田急江ノ島線 長後駅 徒歩19分                             |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳)                                                           |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 4階                                                    |      |            |
| 専有面積     | 25.5㎡                                                              | 向き   | 西          |
| 築年月      | 2005年2月                                                            | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                  | 入居時期 | 2026年2月22日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場                                              |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, シャワー, トイ |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] ユーミー安心サービス料: 3,300円                  |      |            |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可                                                           |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料50% 月額保証料1.5%                                              |      |            |
| 備考       | ペット可マンション・防犯カメラ。詳細はユーミーらいふまでお問い合わせ下さいませ。                           |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月15日

No.C0000699694

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |