

# FOR RENT

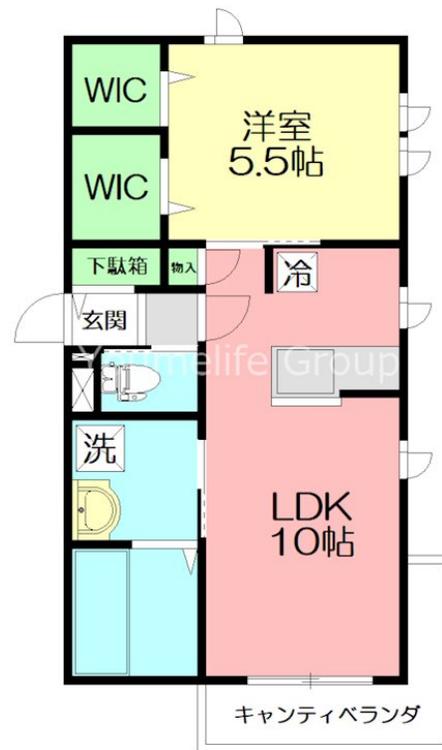
賃料	管理費等
110,000円	5,500円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐火構

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リバージュ元町 201号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂元町3丁目17-7		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩16分 湘南新宿ライン 辻堂駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	42.95㎡	向き	南西
築年月	2020年6月6日	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ: 18,000円 鍵交換: 25,300円 [備考] 退去時クリーニング費用71,500円 退去時払い		
入居諸条件	二人可 ルームシェア不可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 継続保証料: 2年毎2万円		
備考	築浅ヘーベルメゾン! 辻堂駅徒歩圏! テラスモールまで歩いていけます 湘南モールFILLも近くお買い物にとっても便利 周辺は閑静な住宅街で、住環境も良好!! 便利な追焚機能付き!		

情報更新日2026年3月24日

No.C0000709758

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ六会日大前店**

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%