

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	4,000円

## 湘南台駅徒歩圏内の1K。SFC、日大生、文教大生

閑静な住宅街、平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エルム 203号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台6丁目6-1		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩8分 横浜市営ブルーライン 下飯田駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(3.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	22.36m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2000年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV,インターホン,ガスキッチン,クローゼット,シャッター,シューズボックス,トイレ有,ネット専		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービス : 3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 月額総家賃50% 月額保証料: 月額総家賃1.5%		
備考	湘南台駅徒歩圏内の1K。SFC、日大生、文教大生にオススメです。バストイレ別・エアコン完備。7帖ある広めのお部屋です。収納も大きくお荷物が多くても安心です。駅徒歩圏・B・T別室。詳細はユーミーらいふまで。		

情報更新日2026年2月12日

No.C0000718091



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail : shonandai-shop@ymlg.jp  
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付