

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	4,000円

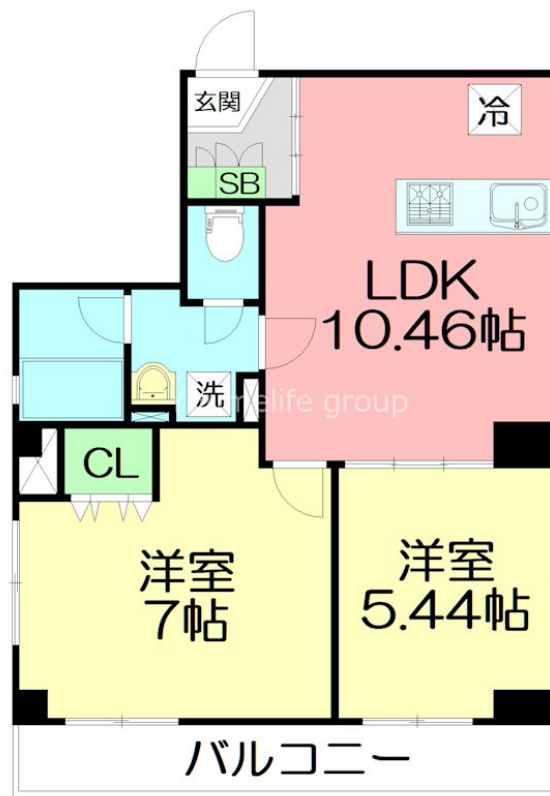
湘南台駅までバスで13分！閑静な住宅街！広々と

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 南西角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Astoltia 303号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市菖蒲沢795		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 バス13分 藤沢公民館前 バス停徒歩9分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(5.4畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	50.06㎡	向き	南西
築年月	2021年6月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, キッチンに窓, グリル,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 室内クリーニング代(退去時): 77,000円 [月次費用] 住まいサポート: 1,100円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 加入要 エボスカード/初回保証料: 賃料等の100%(最低保証料30000円) 月次保証料: 賃料等		
備考	最上階角部屋、宅配BOX付の2LDKです。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。また、ご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月13日

No.C0000931238

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野 1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276
E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%