

# FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	4,000円

## 最上階、宅配BOX付の2LDKマンションです。こちら

2F以上, 2面採光, オートロック, 最上階, 上階無し, 振り分け

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Astoltia 302号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市菖蒲沢795		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 バス13分 藤沢公民館前 バス停徒歩9分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(5.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	50.81㎡	向き	北東
築年月	2021年6月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, アイランドキッチン, エアコン, オープンキッチン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 26,400円 [月次費用] すまいサポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 保証会社: エボスカード / 初回保証料: 賃料等の50% (最低保証料15,000円) 月次保証料: 賃料		
備考	最上階、宅配BOX付の2LDKマンションです。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。また、ご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月20日

No.C0000931242

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

### ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野 1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付