

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	6,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 角住戸, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コスモ戸塚ツインコートB棟 504号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区戸塚町2400-1		
交通	東海道本線(東日本) 戸塚駅 バス7分 大坂上 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(4畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	50.75m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1986年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	エアコン, ガスキッキン, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, じゅうたん張, トイレ有, パス・		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(入居時支払) : 79,200円 鍵交換費用 : 49,500円 [備考] 短期解約違約金 : 1年未満での退去の場合、賃料の1か月分退去時賃表替え費用あり 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 【Casa】初回保証委託料 賃料等の合計の50%(加入必須) 年間保証委託料 10,000円 月額決済		
備考			

情報更新日2026年1月28日

No.C0000954262



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail : shonandai-shop@ymlg.jp  
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付