

# FOR RENT

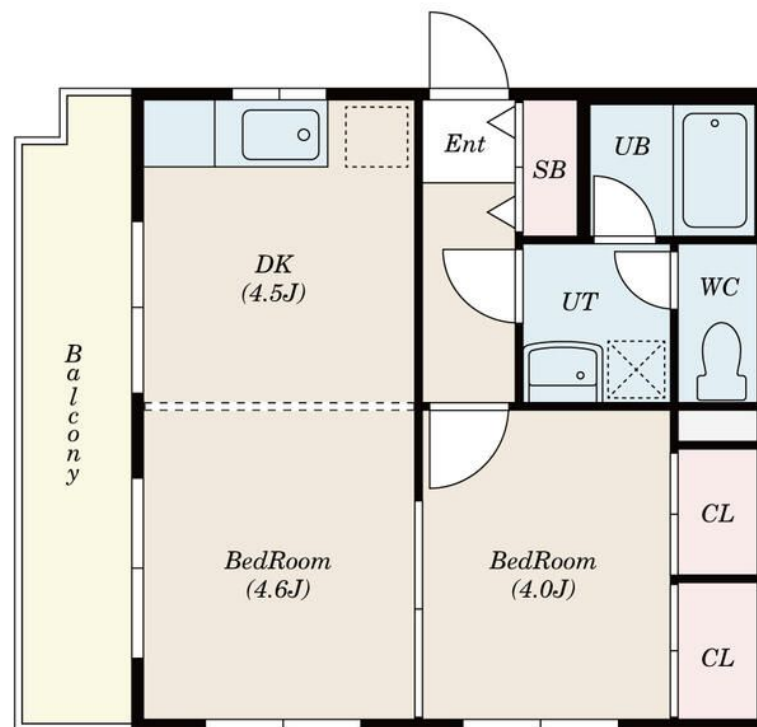
賃料	管理費等
58,000円	5,000円

2 F 以上, 3 面採光, 角住戸, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	5.8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マイキャッスル桜ヶ丘 301号室		
物件所在地	神奈川県大和市福田 3 丁目13-12		
交通	小田急江ノ島線 桜ヶ丘駅 徒歩7分 相鉄本線 大和(神奈川)駅 徒歩34分		
間取詳細	K(4.5畳) 洋室(4.6畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	33.63㎡	向き	西
築年月	1991年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月11日
駐車場			
設備	TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, ク		
その他費用	[一時金] カギ交換代: 22,000円 室内清掃料(退去時): 66,000円 エアコンクリーニング費用(退去時): 27,500円 [月次費用] ギムアスクラブ: 1,430円 [備考] 1年未満違約金1ヶ月(賃料+共益費) ペット飼育時承諾料: 賃料の1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 その他株式会社JACCS 初回: 月支払総額×50% 月々: 月支払総額×1% 継続: 年毎10,500		
備考	桜ヶ丘徒歩7分のところにある2Kタイプの物件です。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。ご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月9日

No.C0000970259

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%