

# FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	5,500円

## 大きなウォークインクローゼットもあり設備充実

オートロック,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,耐火構造,耐震構造,平坦地,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウェルネス湘南 101号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤沢1019		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩7分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	57.28㎡	向き	南
築年月	2014年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,TVインターホン,エアコン,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗		
その他費用	[一時金] My Concier CLUB : 18,000円 鍵交換代 : 30,800円 [備考] 退室時クリーニング費用借主負担 66000円【退去時払い】		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 旭化成賃貸サポート 初回保証料50% 継続更新料2万円/2年		
備考	安心・安全HEBEL HOUSEの賃貸住宅HEBEL MAISON、お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。ご来店不要 オンライン接客、オンライン内見ができます！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月29日

No.C0000984475



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南**  
神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付