

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	4,000円

## ペット飼育相談可能な2LDK 駐車場も1台空い

2F以上,バス2路線,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イーグルハイツ 205号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市菖蒲沢87-2		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 バス15分 西菖蒲沢 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	50.2㎡	向き	南東
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガス給湯, シャワー, シューズ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 退去時クリーニング費用: 60,500円 [月次費用] 安心サービス : 3,300円 [備考] ペット飼育の際は賃料1000円増額。(小型犬もしくは猫1匹まで)		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料60% (最低保証料: 35000円) 月額保証料: 825円		
備考	ファミリーにおススメの2LDKマンション! リフォームで和室を洋室へ変更しております! ペットは小型犬または猫1匹相談可能。 ペット飼育の際は敷金1ヶ月追加預託、飼育時は賃料1000円増額です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月14日

No.C0000994276



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ六会日大前店**  
神奈川県藤沢市亀井野 1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%