

# FOR RENT

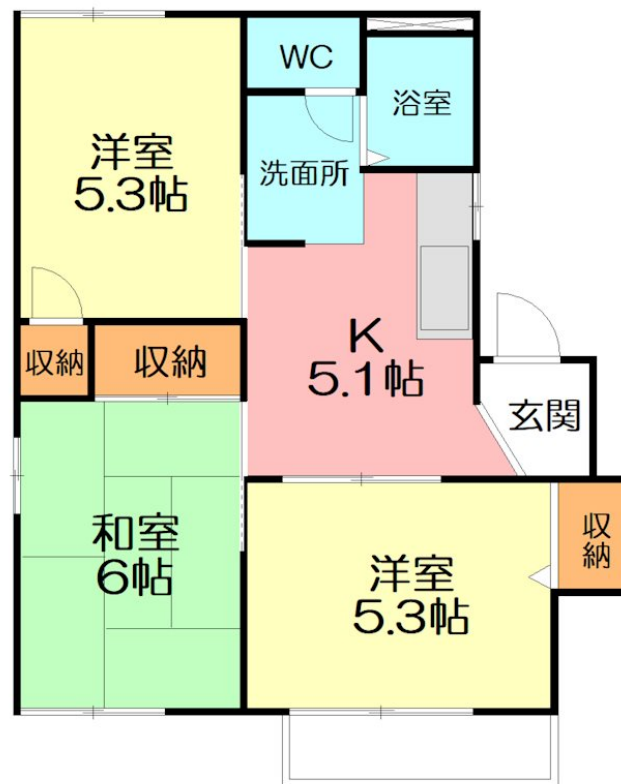
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 63,000円 | 3,500円 |

2 F 以上,最上階

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3K                                                                         |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                        | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                          | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                                                       |      |           |
| 建物名・部屋番号 | PALハイツII 205号室                                                             |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市円行1863                                                              |      |           |
| 交通       | 小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩14分<br>横浜市営ブルーライン 湘南台駅 徒歩14分                                |      |           |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(5.3畳) K(4.7畳)                                             |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                |      |           |
| 専有面積     | 48㎡                                                                        | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1989年2月                                                                    | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 29,590円 24ヶ月                                                             | 入居時期 | 2025年7月8日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月～                                                            |      |           |
| 設備       | CATV,TVインターホン,エアコン,クッションフロア,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,バス・                         |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代:22,000円<br>[備考] ※法人・短期契約は敷金2ヵ月・礼金1ヶ月                            |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料引落合計額の50%・月額保証料引落合計額の1%※法人契約等は除く                                   |      |           |
| 備考       | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月24日

No.C0001014886

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2106031

物件管理コード: 1125729087530001064907

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。