

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 60,000円 | 2,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2DK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ローズマンション湘南 301号室   |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市萩園2343-1   |      |     |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 バス10分 辻東 バス停徒歩3分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) K(4.5畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階  |      |     |
| 専有面積     | 34.12㎡   | 向き   | 北東  |
| 築年月      | 1993年3月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 16,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月~  |      |     |
| 設備       | エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, シューズボックス, ト                                      |      |     |
| その他費用    | [備考] エアコン残置物有(2基)  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 その他初期費用100%   |      |     |
| 備考       | 平塚や寒川、海老名方面にアクセス良好。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月8日

No.C0001040622



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

## ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |