

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	6,000円

犬猫多頭飼いもOKのペット可築浅マンション。

1フロア1住戸,角住戸,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Queen's湘南 101号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市西富2丁目6-4		
交通	小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩15分 東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(5.3畳) LDK(11.4畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	57.17㎡	向き	南
築年月	2018年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 9900円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,T,Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,		
その他費用	[一時金] My Concier Club: 15,000円 鍵交換: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担 66000円【退去時払い】		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額総賃料50%、継続保証料2万円/2年毎		
備考	※駐車場契約必須※安心・安全HEBEL HOUSEの賃貸住宅HEBEL MAISON お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。契約金のカード決済が可能。決済手数料も弊社負担です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月27日

No.C0001041882

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106031

物件管理コード: 1125729087530001092083

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。