

# FOR RENT

賃料	管理費等
111,000円	9,000円

## シャワー/洗面台/洗面所独立/追い焚き風呂/エアコン

2F以上、閑静な住宅街、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイビジョン 304号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市石川1丁目7-7		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 バス6分 和泉橋 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(15.6畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	75.6m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1999年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	インターホン、エアコン、カウンターキッチン、ガスコンロ設置可、クローゼット、クローゼット2ヶ所、シャンプー室		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング: 99,000円 自治会費(年): 3,000円 [備考] 65歳以上の契約は定期借家契約(2年再契約型)で機関保証の加入が必要となります。初回保証料: 月額賃料等合計額 × 100%、更新: 2万円/1年毎 ベット飼育可!犬猫(2匹迄、飼育時敷金+1ヶ月)		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)		
備考	お問い合わせはユーミーらいふへ! シャワー/洗面台/洗面所独立/追い焚き風呂/エアコンなどの設備がそろっています。エントランス脇にペット専用足洗い場あります。		

情報更新日2026年2月4日

No.C0001081771



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail : shonandai-shop@ymlg.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%