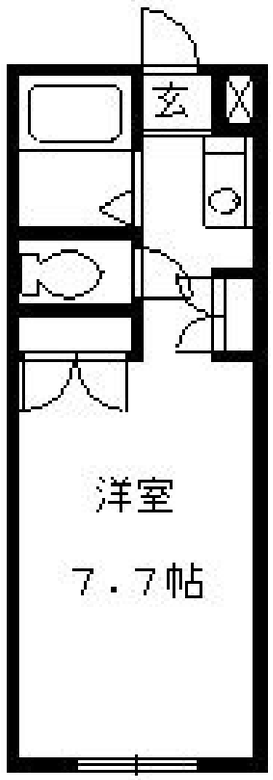
FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	4,000円

デザイナーズ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 最上階 ２Ｆ以上 角住戸

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	湘南エクセレント　301号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台６丁目4-6		
交通	小田急江ノ島線　湘南台駅　徒歩7分 小田急江ノ島線　長後駅　徒歩24分		
間取詳細	洋室(7.7畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	24㎡	向き	南
築年月	2000年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 電気コンロ バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワー トイレ有 洗面台 エアコン		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：16,500円　退去時クリーニング費用：40,000円 [月次費用]　ユーミー安心サービスα：3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須　総賃料50%（最低保証料30000円）、月額保証料825円		
備考	駅まで平坦で、明るい道のり。コンビニやスーパー、ほっともっとやツタヤが近くて便利な立地です。バイクの駐輪もOK。学生にオススメです。詳細はユーミーらいふ六会日大前店までお問い合わせください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月16日　No.C0001109482

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市亀井野１丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階
TEL:0466-52-8277　FAX:0466-52-8276
E-mail : shonandai-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106031　物件管理コード：1125729087530001160240

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。