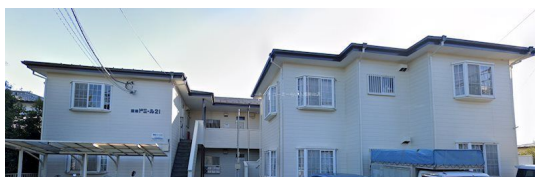


# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 63,000円 | 3,000円 |

2面バルコニー, 2面採光, 振り分け, 南面バルコニー, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                                                                      |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                                                      | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                        | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                     |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 瀬郷ドミール21 103号室                                                                                           |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市瀬郷684                                                                                             |      |           |
| 交通       | 小田急江ノ島線 湘南台駅 バス25分 瀬郷公民館前 バス停徒歩6分                                                                        |      |           |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(8畳)                                                                              |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                |      |           |
| 専有面積     | 51.05㎡                                                                                                   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1991年3月                                                                                                  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 26,500円 24ヶ月                                                                                           | 入居時期 | 2025年7月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                              |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, エアコン, ガスコンロ設置済, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼ                                             |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円<br>[備考] 小型犬可 猫可(ペット飼育の場合、敷金 + 1 か月)                                                 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所可 二人可 高齢者相談                                                                                      |      |           |
| 保証会社     | 必須 (日本セーフティー) 月額賃料の40~60% (学生は一律1万円) 以後1年ごと更新料1万円                                                        |      |           |
| 備考       | 南向き、閑静な住宅街にある3DKアパート最上階角部屋です。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月25日

No.C0001132403

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市亀井野 1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |