

# FOR RENT

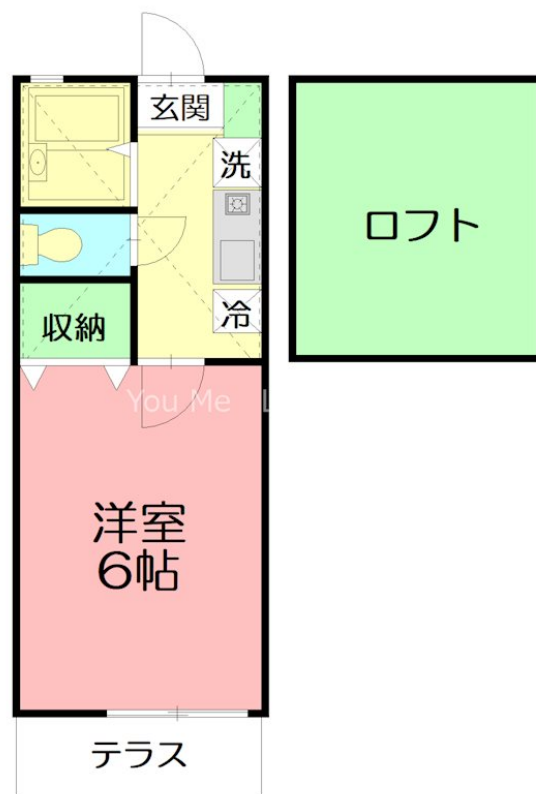
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 55,000円 | 2,000円 |

2 F 以上,ロフト,最上階,上階無し,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                 | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                              |      |           |
| 建物名・部屋番号 | サンカレッジ六会 203号室                                                                                                                    |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目22-2                                                                                                               |      |           |
| 交通       | 小田急江ノ島線 六会日大前駅 徒歩3分<br>小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩17分                                                                                         |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                                                                            |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                                         |      |           |
| 専有面積     | 19.83㎡                                                                                                                            | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2005年3月                                                                                                                           | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                                    | 入居時期 | 2024年4月中旬 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                        |      |           |
| 設備       | CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ<br>設置済,シャッター,シャ                                                                            |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 17,600円                                                                                                              |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                                                                                              |      |           |
| 保証会社     | 必須 (日本セーフティー) 日本セーフティー: 月額賃料の40~60% (学生は一律1万円) 以後1年ごと更                                                                            |      |           |
| 備考       | 日本大学の学生に人気のエリアで最寄り駅は六会日大前、善行駅と広いエリア<br>になっています。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要で<br>す。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタル<br>サービスも充実しています。 |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.C0001132549

お問合せ先



神奈川県知事 (2) 第30000号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット**

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106031

物件管理コード: 1125729087530001183475

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。