

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

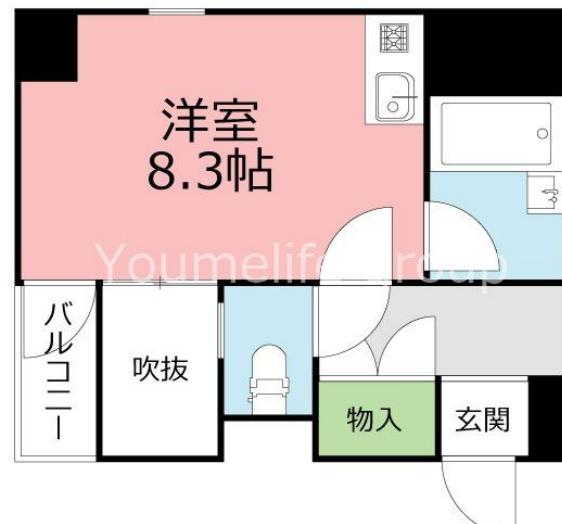
湘南台駅徒歩3分！スーパー、コンビニが近いので

2 F 以上,リビング吹抜け,角住戸,寝室 8畳以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	門倉第2湘南台ビル 403号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台 2丁目7-12		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩3分 小田急江ノ島線 六会日大前駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(8.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	25.14m ²	向き	南西
築年月	1997年7月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	CATV, IHクッキングヒーター, エアコン, ガスコンロ設置済, シャワー, シューズボックス, トイレ有,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円 更新事務手数料 : 33,000円 [備考] 賃料は口座引落となります。 入居後、防音工事にご協力頂きます。 退去時の室内クリーニング(エアコン含)費用借主負担あり(退去時、見積による実費精算) 短期解約違約金有		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア: 初回月額総賃料の50%・毎月月額総賃料の1% (保証に内容によっては、保証会社・保証料率等変更となる場合がございます。)		
備考	ターミナル駅の湘南台駅、都内や横浜にも出やすく子育て世代の方に人気のエリア。駅周辺には買い物施設も多いです。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年2月15日

No.C0001169218



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276
E-mail : shonandai-shop@ymlg.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付