

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

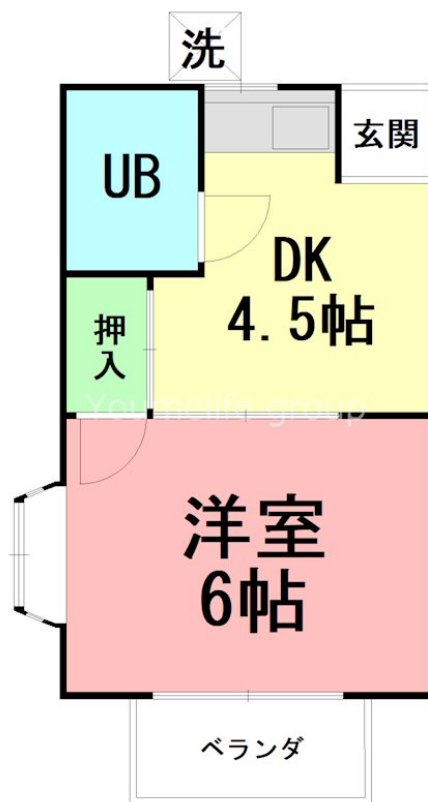
リフォーム済みの物件！！目の前が開けているの

2 F 以上, 2 面採光, ダブルロック, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 高台に立地, 緑豊かな住宅地, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	-	礼金	-
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーハイツ 201号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市西富474-1		
交通	東海道本線（東日本） 藤沢駅 バス7分 遊行寺坂上 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23.65㎡	向き	西
築年月	1988年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年8月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] ユーミー安心サービスα: 3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回総賃料50% 月額保証料: 月額総賃料の1.5%		
備考	ユーミーらいふグループ取扱い物件です。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。契約金のカード決済が可能。決済手数料も弊社負担です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.C0001172288

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276
E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%