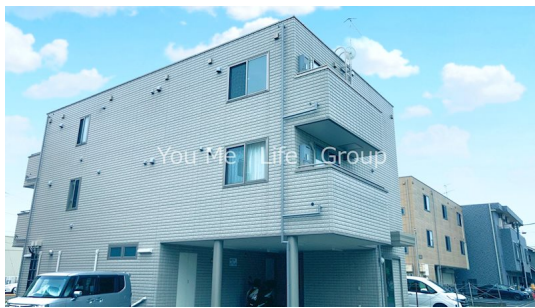


# FOR RENT

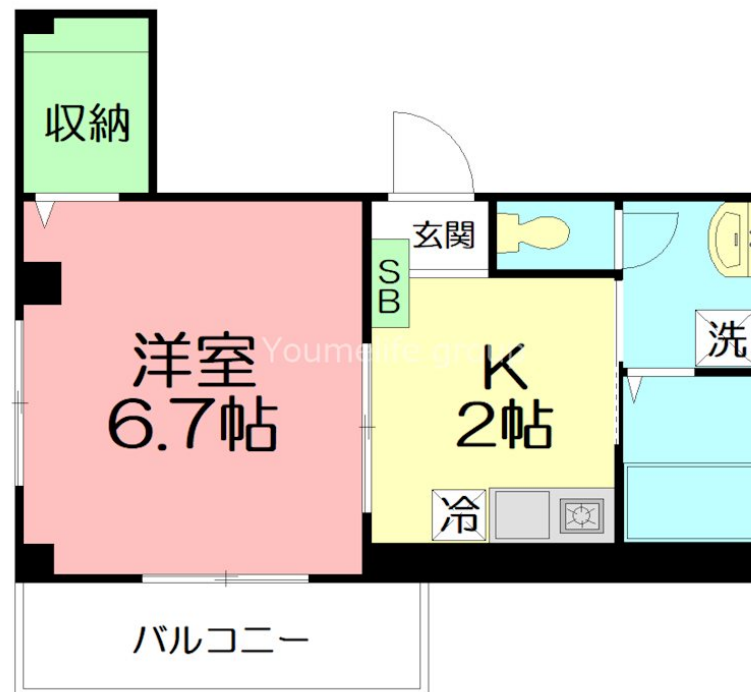
賃料	管理費等
58,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディアコート 305号室		
物件所在地	神奈川県大和市渋谷 5 丁目37-3		
交通	小田急江ノ島線 高座渋谷駅 徒歩3分 小田急江ノ島線 桜ヶ丘駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(6.7畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	29.37㎡	向き	北
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, シャワー, シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 27,500円 その他: 16,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証加入料: 月支払総額の50% (家賃・共益費・駐車場の付帯料含む) / 月額事務手数料: 月々のご請求金額の2% (消費税含む)		
備考	3階建最上階の角部屋です。BT別、洗面所独立、シャワー付き洗面台有り。高座渋谷駅の中心地！街開発が進んでおり駅前には商業施設が多く子育て世代の方や学生様にも人気のエリア		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月7日

No.C0001294348

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%