

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 175,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                              |      |     |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | らうらうじ湘南台 1207号室                                   |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市湘南台 2丁目12-1                                |      |     |
| 交通       | 小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩2分                                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(4.3畳) LDK(11.7畳)                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 12階建 12階                                 |      |     |
| 専有面積     | 73.08㎡                                            | 向き   | 北西  |
| 築年月      | 2007年3月                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                 | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                        |      |     |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ 設置済 3口以上コンロ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 55,000円<br>[月次費用] 安心サービス: 3,300円      |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 二人可                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料50%・月額保証料1.5%                             |      |     |
| 備考       |                                                   |      |     |

情報更新日2025年10月10日

No.C0001308590

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市亀井野 1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|-----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |