

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	7,500円

ZEH-M対応ヘーベルメゾン！省エネ設備により光

2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,東南角住戸,南面2室,南面リビング,駅まで平坦,耐火構造,平坦地,防犯カメラ,免震構造,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンセリテ湘南 103号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市亀井野3丁目26-1		
交通	小田急江ノ島線 六会日大前駅 徒歩8分 横浜市営ブルーライン 湘南台駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄骨2階建1階		
専有面積	44.13m ²	向き	南
築年月	2022年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、CATV、TVインターホン、インターネット専用線配線済み、ウォークインクローカー		
その他費用	[一時金] MyConcierClub会費：18,000円 鍵交換代：25,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回50% (駐車場代は含まず) 2年毎2万円		
備考	ZEH-M対応ヘーベルメゾン！省エネ設備により光熱費削減。屋内共用部に各戸専用の備蓄倉庫あり。旭化成の築浅マンション！新婚さんやカップルさんにオススメの間取り！お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽に！		

情報更新日2025年12月23日

No.C0001334552



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276
E-mail : shonandai-shop@ymlg.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%