

# FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	4,200円

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 モニタ付オートロック ディンプルキー 角住戸 東南角住戸 南面2室 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクシール湘南A 202号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市亀井野3丁目12-2		
交通	小田急江ノ島線 六会日大前駅 徒歩8分 横浜市営ブルーライン 湘南台駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	52.81㎡	向き	南
築年月	2018年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年5月17日予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 MyConcierClub会費: 15,000円 [備考] 退去時クリーニング費用66,000円 退去時払い		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回50% (駐車料は含まず)・月額保証料1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.C0001356586



神奈川知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南**  
神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%