

FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	6,000円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	タウンコート湘南 701号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台 5丁目9-1		
交通	横浜市営ブルーライン 湘南台駅 徒歩6分 小田急江ノ島線 長後駅 徒歩19分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.2畳) LDK(15.2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	60.5㎡	向き	西
築年月	1987年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, バ		
その他費用	[備考] 1年以内の解約は違約金あり(賃料の1か月/楽器相談(音量調整が可能な楽器に限る)/退去時の畳の表替え、襖の張替え及びハウスクリーニングは借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社			
備考	2LDKの最上階角部屋。ターミナル駅の湘南台駅、都内や横浜にも出やすく子育て世代の方に人気のエリア。駅周辺には買い物施設も多いです		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月9日

No.C0001371938



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市亀井野 1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276
E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付