

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	2,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,出窓,上階無し

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウェル湘南 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市遠藤943-8		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 バス15分 南大平 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.57m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1988年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, シャワー, トイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 引落手数料: 330円 [備考] ・退去時の室内クリーニング費用等借主負担あり(退去時、見積による実費精算)・1年未満解約違約金あり(賃料の1ヶ月分相当額)		
入居諸条件			
保証会社	必須 賃貸保証: 加入要 エルズサポート: 初回賃料総合計の50%・1年毎15%(エルズ引落手数料330円/税)		
備考	給湯/ T V インターホン/ 室内洗濯機置場であると設備も充実。2DK 40.57m <sup>2</sup> の便利な物件で快適にお過ごしいただけます。お部屋探しなら株式会社ユーミーネットにお任せください。		

情報更新日2026年1月13日

No.C0001437454



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail : shonandai-shop@ymlg.jp  
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%