

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 64,000円 | 5,000円 |

敷金ゼロで初期費用抑えられます。インターネット使用料家賃に込みです。南向きで陽当たり良好。独立洗面台・1口コンロと設備充実。近隣にはコンビニ・スーパーあります。

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                   |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                    | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                  | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                                |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ルナスクエア 103号室                                                         |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市美住町1-15                                                      |      |             |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩20分                                                 |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7.3畳) K(1.4畳)                                                     |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                                                      |      |             |
| 専有面積     | 25.02㎡                                                               | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2009年2月                                                              | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                    | 入居時期 | 2025年8月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場                                                 |      |             |
| 設備       | C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台         |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] ユーミー安心サービスα: 3,300円                    |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総額賃料50%、月額保証料賃料総額の1.5%                                     |      |             |
| 備考       | 安心の鉄筋コンクリート造、バストイレ別・独立洗面台あり！周辺にはスーパー、コンビニもございます。お問い合わせはユーミーらいふ辻堂店まで！ |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.C0001500962

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県藤沢市亀井野 1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |