

# FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	6,500円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 市街地に近い, 海まで2km以内, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルム湘南 204号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市美住町2-3		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 バス10分 ひばりが丘 バス停徒歩1分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	40.8㎡	向き	東
築年月	2021年3月23日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月5日
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, システムキッチン, シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 18,700円 [月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料50% 月額保証料1.5%		
備考	2021年3月築のマンションです! オートロックとモニター付きインターフォンで安心して暮らせます お問い合わせはユーミーらいふ辻堂店まで!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月18日

No.C0001501305

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ六会日大前店**

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%