

# FOR RENT

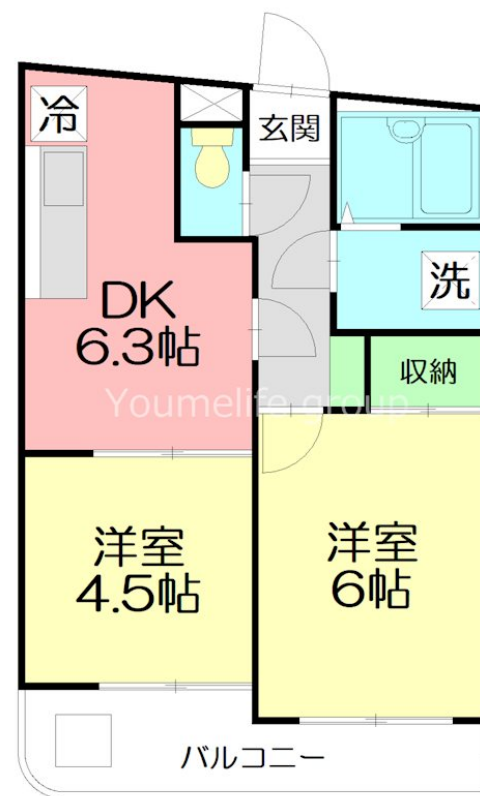
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 71,000円 | 4,000円 |

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                                 |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ストラット辻堂 202号室                                                                                       |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市辻堂元町 1 丁目3-8                                                                                 |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩4分<br>小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩36分                                                           |      |    |
| 間取詳細     | DK(6.3畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)                                                                            |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                                     |      |    |
| 専有面積     | 39.27㎡                                                                                              | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1988年9月                                                                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      |                                                                                                     |      |    |
| 設備       | シャワー、トイレ有、バス・トイレ別、室内洗濯機置場、収納有、洗濯機置場、洗面所にドア、洗面台                                                      |      |    |
| その他費用    | [一時金] 清掃費：50,000円 鍵交換費用：22,000円<br>[月次費用] 安心サービスα：3,300円                                            |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                                 |      |    |
| 保証会社     | 必須 総賃料50% 以降月額保証料825円                                                                               |      |    |
| 備考       | 辻堂駅まで400m。南向の2DKマンションです。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月9日

No.C0001521905

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ六会日大前店**

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail : shonandai-shop@ymlg.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード：2106031

物件管理コード：1125729087530001583979

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。