

# FOR RENT

賃料	管理費等
107,000円	7,400円

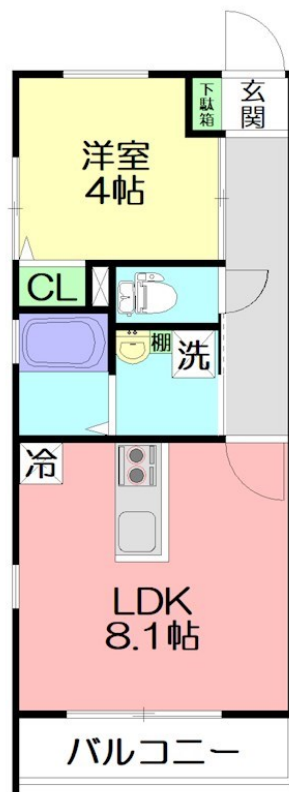
## 江ノ電江ノ島駅まで徒歩4分。海沿いまで約徒歩3

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Glandear鎌倉(グランディア鎌倉) 304号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市腰越3丁目14-5		
交通	江ノ島電鉄線 江ノ島駅 徒歩4分 湘南モノレール 湘南江の島駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(8.1畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	30.9㎡	向き	北東
築年月	2023年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, エアコン, エアコン2台, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット		
その他費用	[一時金] クリーニング費用(契約時): 88,000円 [月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円 [備考] ペット飼育可(小型犬または猫1匹 礼金1ヶ月増額) 室内禁煙		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%(最低保証料30,000円) 月額: 825円		
備考	江ノ電江ノ島駅まで徒歩4分。海沿いまで約徒歩3分。ペット飼育可(小型犬または猫1匹 礼金1ヶ月増額) 室内禁煙! お問い合わせはユーミーらいふ大船店へ!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月12日

No.C0001535957

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

### ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付