

# FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	5,500円

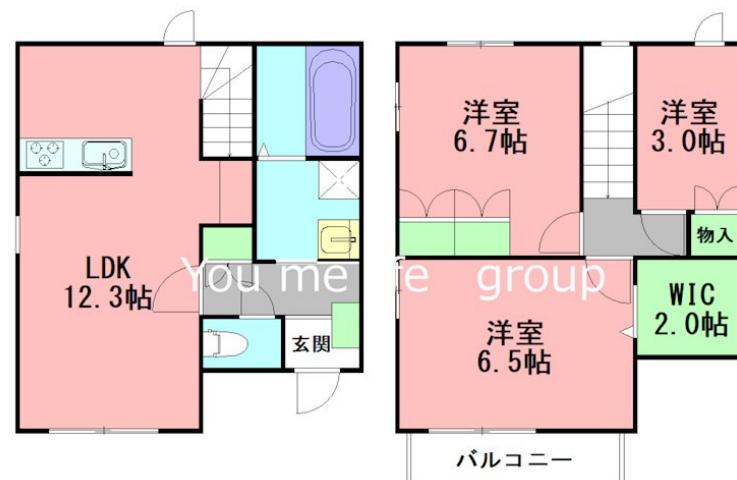
## 人気の海側エリアの築浅3LDKの物件の募集が出ま

角住戸、上階無し、陽当たり良好、駅まで平坦、駅前、閑静な住宅街、耐火構造、平坦地、メールボックス、市街地が近い、整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウィロウ湘南 101号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼藤が谷 4 丁目8-17		
交通	東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩17分 江ノ島電鉄線 柳小路駅 徒歩1分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 2階建 1-2階		
専有面積	74.26m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2021年8月30日	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円	入居時期	2026年1月上旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、カウンターキッチン、クローゼッ		
その他費用	[一時金] MyConcierClub : 18,000円 鍵交換費用 : 25,300円 [備考] 退室時クリーニング費用借主負担 101,200円【退去時払い】		
入居諸条件	ペット不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料：総賃料50% 繼続保証料：2年毎2万円		
備考	安心・安全HEBEL HOUSEの賃貸住宅HEBEL MAISONお問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。		

情報更新日2026年1月5日

No.C0001593214



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail : shonandai-shop@ymlg.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%