

FOR RENT

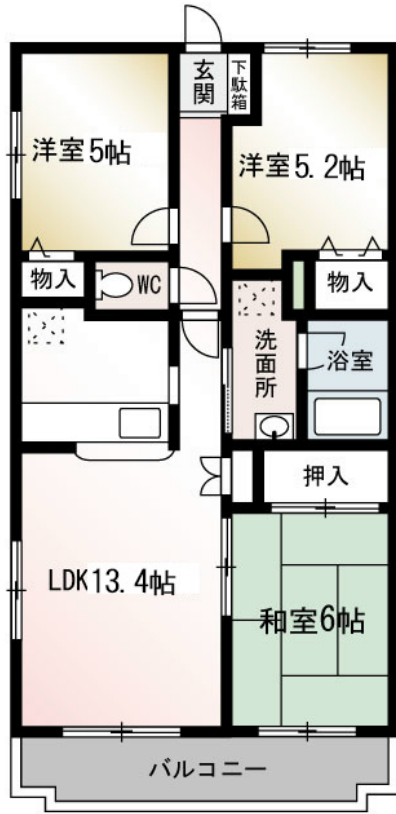
賃料	管理費等
106,000円	7,000円

角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェルエール湘南 104号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市矢畑		
交通	東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 徒歩19分 東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩60分		
間取詳細	LDK(14畳) 和室(6畳) 洋室(6.8畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	66㎡	向き	南東
築年月	1998年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン ガスキッチン パス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 安心サービス : 3,300円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 総賃料50% (最低保証保証料: 30,000円) 月額保証料: 総賃料1.5%		
備考	当社管理物件 ペット飼育相談可能なマンション! 飼育時に敷金増加ありません! 敷金、礼金ゼロで初期費用抑えられます。お問い合わせはユーミーらいふ茅ヶ崎店へ!		

情報更新日2026年4月17日

No.C0001608262



神奈川知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川本部
ユーミーらいふ六会日大前店
神奈川県藤沢市亀井野 1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276
E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付