

# FOR RENT

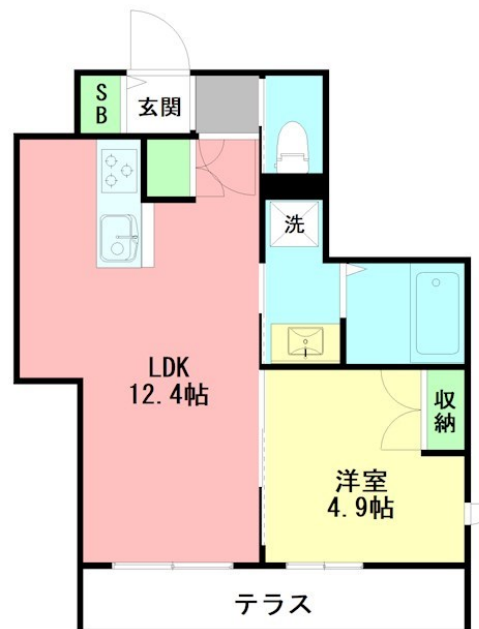
賃料	管理費等
120,000円	9,000円

オートロック,ディンプルキー,南面バルコニー,リバーサイド,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Forest River 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台 7丁目232-4		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩10分 横浜市営ブルーライン 下飯田駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(4.9畳) LDK(12.4畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.78㎡	向き	南
築年月	2023年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年6月13日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, エアコン全室, カウンタ		
その他費用	[一時金] MyConcierCLUB : 18,000円 鍵交換代 : 25,300円 町会費 : 300円 [備考] 退室時クリーニング費用借主負担 71500円【退去時払い】		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料50% 継続更新料2万円/2年		
備考	ZEH-Mとは、住まいの断熱性・省エネ性能を上げることにより、年間の一次消費エネルギー量(空調・給湯・照明・換気)の収支をプラスマイナス【ゼロ】に近づける住宅です。 断熱性が高く、省エネ性能が高い為、光熱費も削減。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月8日

No.C0001618726

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ六会日大前店**

神奈川県藤沢市亀井野 1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail : shonandai-shop@ymlg.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%