

FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	6,000円

2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	渚 303号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台 6丁目2-6		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩7分 横浜市営ブルーライン 下飯田駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	39.73㎡	向き	
築年月	2023年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月上旬
駐車場			
設備	24時間換気システム,BS,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] クリーニング費用(エアコン含む):49,500円 鍵交換費用:16,500円 [備考] ※ペット相談:小型犬2匹迄※法人契約:個人負担分の支払い方法は原則「カード決済」となります。※本貸室の電気は貸主から配給されます。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あ		
備考	ZEH_M(ゼッチ・マンション)とは 住まいの断熱性・省エネ性能を上げることにより、年間の一次消費エネルギー量(空調・給湯・照明・換気)の収支をプラスマイナス【ゼロ】に近づける住宅です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月25日

No.C0001625423

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野 1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付