

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アンソレイエ湘南 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市天神町2丁目23番13		
交通	小田急江ノ島線 六会日大前駅 徒歩13分 小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(5.7畳) 洋室(6畳) LDK(13.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	56.65㎡	向き	南
築年月	2009年6月	契約期間	2年
損害保険	有 29,590円 24ヶ月	入居時期	2025年11月上旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンタ		
その他費用	[一時金] スマートロック設定費用: 22,000円 [月次費用] 見守りサービス/原則65歳以上必須: 5,500円 [備考] ※退去時ハウスクリーニング費、エアコンクリーニング費は契約者実費負担※法人・短期契約は敷金2ヶ月、礼金1ヶ月※法人登記禁止		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) その他初回保証料引落合計額の50%・月額保証料引落合計額の		
備考	駐車場付き、ペット飼育可能のアパート。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月17日

No.C0001665753

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106031

物件管理コード: 1125729087530001735395

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。