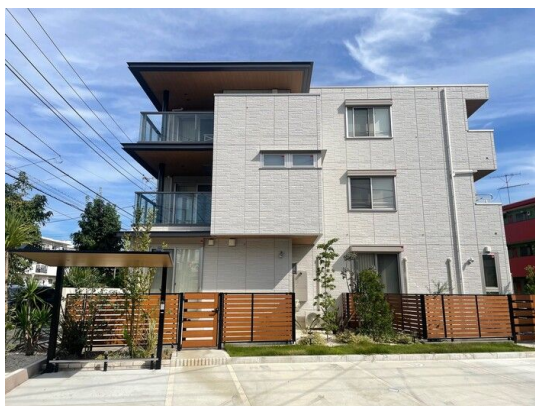


FOR RENT

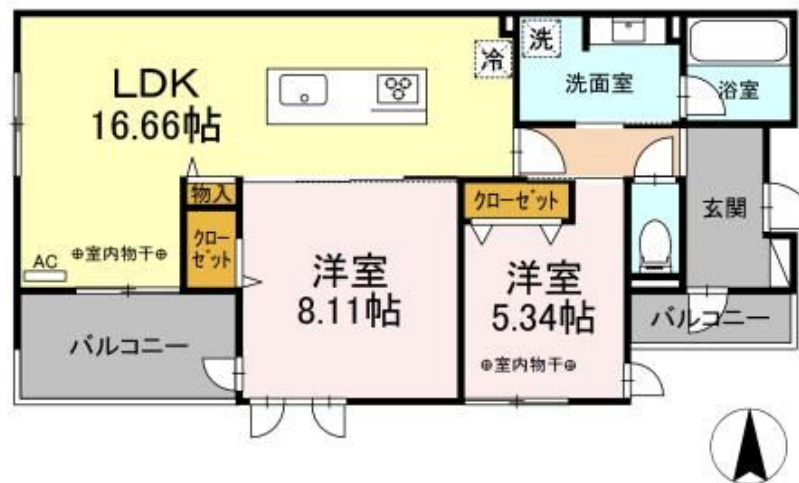
賃料	管理費等
180,000円	8,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	GRACA S 303号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台 5 丁目 2 0 - 1		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩10分 小田急江ノ島線 長後駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(16.66畳) 洋室(8.11畳) 洋室(5.34畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	69.39㎡	向き	
築年月	2023年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月14日
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, C A T V, C S, T V インターホン, アイランドキッチン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 クリーニング費用: 93,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考	ZEH_M(ゼッチ・マンション)とは住まいの断熱性・省エネ性能を上げることにより、年間の一次消費エネルギー量(空調・給湯・照明・換気)の収支をプラスマイナス【ゼロ】に近づける住宅です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月11日

No.C0001701098

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付