

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	湘南ヒルズ 1号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市石川 5 丁目7-6		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 バス6分 和泉橋 バス停徒歩8分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(4.6畳) 洋室(2.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	60.11㎡	向き	北西
築年月	1988年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	TVインターホン, エアコン, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, 押入, 温水洗浄便座, 室内洗濯		
その他費用	[一時金] 除菌代: 16,500円 緊急対応サービス費: 16,500円 カギ交換代(U9): 27,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 1初回保証料:総賃料60% 2年間保証料10,000円 3月次手数料:総賃料の1%-1,440円※123変更あり/		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月8日

No.C0001701264

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail : shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2106031

物件管理コード : 1125729087530001772721

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。