

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	3,500円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 出窓, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セジュール湘南 201号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市石川 4 丁目25-2		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 バス12分 駒寄 バス停徒歩10分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4畳) DK(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	51.61㎡	向き	南西
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスコンロ設置可, クッション		
その他費用	[月次費用] 安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ジェイリース: 月額賃料の50% (学生は一律1万円) 以後、更新料1万円		
備考	緑豊かな住環境です。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.C0001738256



神奈川知事(1)第32294号  
 公益社団法人全日本不動産協会 神奈川本部  
**ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南**  
 神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
 TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
 E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp  
 URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付